

CÂVARA MUNICIPAL DE MAIRINQUE

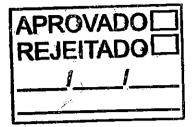
C.N.P.J. 49.559.628/0001-10

Av. Dr. Gaspar Ricardo Júnior, 185 - Centro - Mairinque-SP - CEP 18120-000
Telefones: (0**11) 4708-2910 / 4708-2690 / 4718-4764 / 4718-4690
www.camaramunicipaldemairinque.com.br

GABINETE DA PRESIDÊNCIA

REQUERIMENTO Nº 111/2025

Senhores Vereadores,



Não é de hoje que vários vereadores, dando voz às reclamações da população acerca dos serviços de saneamento básico, se manifestam para expressar o inconformismo da sociedade com a situação legal e de administração da concessionária Saneáqua.

São diversos os aspectos abordados: preço da tarifa, ausência de atendimento por caminhão pipa aos locais que não possuem rede de abastecimento de água e coleta de esgoto, elevação do preço da tarifa, recusa em ampliar o perímetro atendido, recusa da ampliação das redes de água e esgoto no perímetro já concedido, dentre outros.

Neste contexto, por nossa iniciativa foi realizada uma assembleia na Câmara no último dia 1º de outubro, em que compareceram os vereadores, técnicos da empresa assim como grande número de cidadãos interessados na resolução de seus problemas com a concessionária.

Na ocasião foi explicado aos presentes que a ação popular em que se discute a validade jurídica do contrato celebrado, enseja em insegurança jurídica que engessa qualquer pretensão de novos investimentos por parte da empresa e do temor do poder público quanto à imposição de multa contratual indenizatória em favor da empresa pelos investimentos já realizados.

Neste aspecto revelou-se animador e positivo que as partes – Saneáqua e Prefeitura – peticionaram em Superior Instância pela composição amigável a ser analisada pelo Ministério Público e homologada judicialmente para pôr fim à demanda para finalmente, consolidada a legalidade do contrato, possam as partes dedicar-se ao aprimoramento do serviço de saneamento básico.

Ponderaram as partes que o processo perdura no Judiciário há mais de 15 anos, lapso de tempo em que houve modificação fática que deu causa à declaração de nulidade do processo e até porque a empresa manteve-se em operação até os dias atuais.

Exposto isto, é que **REQUEIRO** ao Plenário na forma regimental, seja oficiado à concessionária Saneáqua, solicitando nos sejam prestadas as seguintes informações:

 Há localidades que estão <u>dentro</u> do perímetro coberto pelo contrato, como o Jardim Granada II, Monjolinho, Recanto dos Eucaliptos, dentre outros, e que não possui rede de





C.N.P.J. 49.559.628/0001-10

Av. Dr. Gaspar Ricardo Júnior, 185 - Centro - Mairinque-SP - CEP 18120-000
Telefones: (0**11) 4708-2910 / 4708-2690 / 4718-4764 / 4718-4690
www.camaramunicipaldemairinque.com.br

GABINETE DA PRESIDÊNCIA

esgoto. A concessionária alega dificuldade técnica para a implantação. Até que haja solução definitiva, a concessionária pode oferecer o serviço de esgotamento por meio de caminhão limpa fossa, mediante a cobrança de tarifa social?

- 2. Com relação às localidades situadas fora da área de concessão, como o Parque das Rosas, Cova da Lua, Colinas Verdes, Jardim Oriental, Setúbal, Sebandilha, Região de Dona Catarina, dentre outros pode haver o abastecimento de água mediante a cobrança de tarifa social?
- Com relação ao preço da tarifa de abastecimento de água e coleta de esgoto, quais os critérios técnicos empregados para determinação de seu custo? Favor fornecer tabela com especificações.
- 4. Por que o custo da tarifa é superior quando comparado com com o SAAE Sorocaba ou Sabesp de Alumínio, por exemplo? O que viabiliza que nestas cidades o preço da tarifa seja inferior ao de Mairinque?
- 5. Gentileza descrever quais medidas administrativas não mencionadas acima podem ser adotadas visando minimizar as queixas da população, sobretudo, no que tange à falta de atendimento pelos moradores de localidades situadas fora do perímetro administrado pela concessionária.
- 6. A Saneáqua possui ou contratou algum estudo de engenharia no sentido de atender localidades não integrantes do perímetro atual concedido com abastecimento de água e coleta de esgoto? Se sim, gentileza fornecer cópia? Se não, pode fazê-lo no prazo de 45 dias e nos encaminhar?
- 7. Há perspectiva de prazo para a homologação da composição proposta para que pôr fim ao processo judicial em que se discute a legalidade e validade do contrato?
- 8. Após a homologação do acordo judicial, a área da cobertura de concessão será ampliada? Quais bairros/localidades podem vir a ser incluídos?
- 9. Quanto aos mananciais do Fiscal e Carvalhal, a empresa tem providenciado a limpeza dos mesmos para aumentar a capacidade das bacias e consequentemente aumentar a captação, tratamento e abastecimento de água? Se sim, fineza fornecer relatório mensal de limpeza e manutenção? Se não, o que justifica?
- 10. Com relação à recuperação das ruas em que a empresa realiza intervenção no pavimento para reparos na rede de água e esgoto, foi alegado na Assembleia Popular realizada no dia 1º de outubro, pelo Diretor e Engenheiro, da existência de um planejamento em curso para



C.N.P.J. 49.559.628/0001-10

Av. Dr. Gaspar Ricardo Júnior, 185 - Centro - Mairinque-SP - CEP 18120-000 Telefones: (0**11) 4708-2910 / 4708-2690 / 4718-4764 / 4718-4690 www.camaramunicipaldemairinque.com.br

GABINETE DA PRESIDÊNCIA

promover o refazimento dos reparos onde este foi mal executado. Qual o cronograma para a execução desse plano? Qual a ordem de atendimento dos locais? Favor listar as localidades em ordem de prioridade.

Anexamos a este, cópia da petição juntada nos autos em superior instância, requerendo o envio de cópia do presente requerimento ao Promotor de Justica local, para que este se manifeste se a composição em curso atende aos requisitos necessários conforme sua prudente e criteriosa avaliação.

Gabinete do Vereador, em 10 de outubro de 2025.

Hould I I do
1/3 DOS VEREADORES

Jahr Ja de S



CÂV^RA MUNICI AL DE M^RINQU

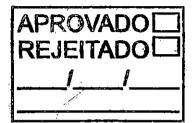
C.N.P.J. 49.559.628/0001-10=

Av. Dr. Gaspar Ricardo Júnior, 185 - Centro - Mairinque-SP - CEP 18120-000
Telefones: (0**11) 4708-2910 / 4708-2690 / 4718-4764 / 4718-4690
www.camaramunicipaldemairinque.com.br

GABINETE DO VEREADOR PAULO MARROM

REQUERIMENTO N.º 419 / 2025

Senhor presidente, Senhores vereadores,



Nos termos regimentais, venho por meio deste, **REQUER** que seja oficiada à **CCR Sorocabana**, solicitando informações e estudos técnicos quanto à possibilidade de parceria com o município de Mairinque para a adaptação e liberação de um trecho de ligação viária entre a Avenida Horácio Manley Lane e a Avenida Angelina Perrote Caramante, autorizando o acesso de véiculos à via paralela da Rodovia Raposo Tavares (SP-270).

Tal solicitação já foi formalizada anteriormente junto à Prefeitura Municipal de Mairinque, inclusive por meio da Indicação nº 363/2025, de 06 de fevereiro de 2025, dirigida à Secretaria Municipal de Segurança Pública, Trânsito e Mobilidade Urbana.

A demanda visa oferecer uma alternativa mais eficiente e segura de tráfego local, reduzindo a necessidade de trajetos mais longos por parte dos motoristas que descem pela Avenida Horácio Manley Lane. Atualmente, mesmo sem a devida autorização ou adaptação, muitos condutores já utilizam informalmente este trecho como rota de acesso, sem registros de acidentes até o momento.

Neste sentido, com base no interesse público, solicito à CCR Sorocabana que analise a possibilidade de colaboração técnica e/ou estrutural para viabilização da referida passagem veicular, e que responda aos seguintes questionamentos:

- 1. A CCR ViaOeste tem conhecimento prévio da demanda local para abertura deste acesso?
- 2 Existe viabilidade técnica e legal para a adaptação do referido trecho, com base nas normas de segurança viária e no contrato de concessão vigente?
- 3. A empresa estaria disposta a firmar parceria com o município, seja por meio de convênio, termo de cooperação ou outro instrumento jurídico, para execução da obra?

AU lo ANTO Nic

GANCIA.

'CRAPUNICI LIDER' 'RIN



C.N.P.J. 49.559.628/0001-10 =

Av. Dr. Gaspar Ricardo Júnior. 185 - Centro - Mairingue-SP - CEP 18120-000 Telefones: (0**11) 4708-2910 / 4708-2690 / 4718-4764 / 4718-4690 www.camaramunicipaldemairinque.com.br

- 3. A empresa estaria disposta a firmar parceria com o município, seja por meio de convênio, termo de cooperação ou outro instrumento jurídico, para execução da obra?
- 4. A CCR ViaOeste vê a possibilidade de implantar sinalização adequada, redutores de velocidade ou outras medidas de segurança para garantir o uso adequado e seguro da nova bassagem?
- 5. Existe algum projeto em andamento que contemple melhorias de acesso viário no município de Mairinque, especialmente nas imediações da Rodovia Raposo Tavares?
- possibilidade 6. Haveria а de reunião técnica entre representantes da concessionária e da Prefeitura, com a participação deste Vereador, para tratar dessa e de outras melhorias relacionadas à mobilidade urbana local? Qual opção de data, hora e local?

Reforço que esta medida, embora simples, pode trazer benefícios significativos à população, promovendo maior fluidez no tráfego local, segurança viária e economia de tempo aos condutores.



Gabinete do Vereador em 10 de outubro de 2025.

PAULO MARROM Vereador

rtorio GARCÍA